

KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

UCHYTIL s. r. o.
K terminálu 7
619 00 Brno

Váš dopis značka/ze dne
Šk/223040/22. 3. 2024

Naše značka
KK/1578/ZZ/24

Vyřizuje/linka
Ing. Příb/291

Karlovy Vary
4. 4. 2024

SOKOLOV – ČOV – rekonstrukce kotelny – vyjádření

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 22. 3. 2024 Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro provedení stavby „ČOV – rekonstrukce kotelny včetně strojovny kotelny“ a k tomuto vydává následující vyjádření:

Ochrana přírody a krajiny (NATURA) (Chochel, DiS./594)

Krajský úřad (jako příslušný orgán ochrany přírody) ve svém stanovisku dle § 45i odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů zn. KK/1517/ZZ/24 ze dne 3. 4. 2024 **vyloučil** významný vliv na předměty ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (NATURA 2000).

Posuzování vlivů na životní prostředí (Ing. Benešová/571)

Záměrem „ČOV – Rekonstrukce kotelny včetně strojovny kotelny“ je rekonstrukce (modernizace) stávající centrální plynové kotelny v areálu ČOV ve městě Sokolov (p. p. č. 1351/1 v k. ú. Sokolov), která slouží k zásobování objektů v areálu ČOV tepelnou energií. Rekonstrukcí se nezmění účel užívání stavby a dojde k odstranění poruch stávajících technologií. Celkový výkon stávající kotelny činí 1 200 kW. Nově bude celkový výkon kotelny činit 1 398 kW. Investorem záměru je Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, IČO: 00259586.

Na základě výše uvedeného a vzhledem ke skutečnosti, že krajský úřad (jako příslušný orgán ochrany přírody), vyloučil ve svém stanovisku dle § 45i odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů zn. KK/1517/ZZ/24 ze dne 3. 4. 2024 významný vliv záměru na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (NATURA 2000), Vám sdělujeme, že **zamýšlený záměr není předmětem posuzování dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, a to ani jako záměr podlimitní k bodu č. 4 (Zařízení ke spalování paliv s tepelným výkonem od stanoveného limitu – 50 MW).**

Jako podklad pro případná další řízení ve věci realizace Vašeho záměru lze z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí předložit toto naše vyjádření.

Ochrana přírody a krajiny (Bc. Kovářová/426)

Bez připomínek.

Zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií (Mgr. Krýzlová/295)

Bez připomínek.

Č. j.: KK/1578/ZZ/24

Ochrana lesního půdního fondu a státní správa lesního hospodářství (Zettlová/307)
Bez připomínek.**Ochrana zemědělského půdního fondu (Ing. Suchý/204)**

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) obdržel žádost o vyjádření k projektové dokumentaci k akci „ČOV – Rekonstrukce kotelny včetně strojovny kotelny“. Krajský úřad, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) příslušný podle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) žádost prostudoval a sděluje následující: Krajský úřad vycházel z předložené projektové dokumentace k žádosti (zpracovatel: Petr Jiří Chylík, Matěj Škorpík a Bc. Petr Peřina, datum zpracování 04/2024) a údajů z dálkového přístupu do katastru nemovitostí. Z dokumentace vyplývá, že se jedná o rekonstrukci kotelny na p. p. č. 1351/1 (ostatní plocha) v k. ú. Sokolov. Z uvedeného je zřejmé, že záměrem není dotčen ZPF definovaný v § 1 odst. 2 zákona, a proto není záměr předmětem posuzování z hlediska zákona.

Geologie a hornictví (Ing. Raška/217)
Bez připomínek.**Odpadové hospodářství (Mgr. Mrázová/720)**

Dle ust. § 146 odst. (3) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, vydává závazné stanovisko nebo vyjádření v územním a stavebním řízení z hlediska nakládání s odpady obecní úřad obce s rozšířenou působností, v tomto případě Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí.

Ochrana ovzduší (Mgr. Zemanová/297)

Vyjádření k předložené projektové dokumentaci pro provádění stavby „ČOV – rekonstrukce kotelny včetně strojovny kotelny“ v k. ú. Sokolov.

Dle oznámení dojde v rámci rekonstrukce kotelny k demontáži 3 stávajících kotlů na zemní plyn o celkovém jmenovitém tepelném výkonu 1200 kW a k instalaci 3 nových kondenzačních kotlů na zemní plyn a bioplyn o celkovém jmenovitém tepelném výkonu 1398 kW.

Vzhledem k tomu, že předmětná stavba zahrnuje vyjmenované stacionární zdroje znečišťování ovzduší (zdroje uvedené v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší) bude nezbytným podkladem pro řízení podle stavebního zákona závazné stanovisko krajského úřadu k provedení stavby stacionárních zdrojů dle § 11 odst. 2 písm. c) zákona o ochraně ovzduší, ve znění účinném do 31. 12. 2023, a to na základě a v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění.

Vodní hospodářství (Ing. Tymlová/229)

Dle předložené projektové dokumentace pro provádění stavby „ČOV – rekonstrukce kotelny včetně strojovny kotelny“ v k. ú. Sokolov se jedná o udržovací práce vodního díla, které v souladu s ustanovením § 334a zákona č. 283/2021 Sb., vyžadující ohlášení § 15a zákona č. 254 /2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Příslušným správním orgánem k vydání souhlasu s ohlášením předmětné stavby je vodoprávní úřad, jakožto speciální stavební úřad, Krajského úřadu Karlovarského kraje.

Ing. Regina Martincová
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství